

РЕШЕНИЕ

Единственного участника Товарищества с ограниченной ответственностью
"_____" *(Уполномоченная компания)*

г. _____

дата

Товарищество с ограниченной ответственностью/Акционерное общество
"_____" *(Застройщик)* в лице директора/генерального
директора/президента/_____ *(ФИО)* действующего на основании
Устава, являющееся единственным участником ТОО "_____"
(Уполномоченная компания),

РЕШИЛО:

В соответствии с положениями пункта 1 статьи 35 Закона Республики
Казахстан "О долевом участии в жилищном строительстве" (В обеспечение
исполнения обязательств застройщика и уполномоченной компании по договору о
предоставлении гарантии **Единый оператор заключает с уполномоченной
компанией договор залога земельного участка вместе с объектом
незавершенного строительства**, а также с застройщиком договор залога
голосующих акций (долей участия в уставном капитале) передать в залог
земельный участок/право долгосрочного землепользования общей площадью
_____ га, кадастровый номер _____, расположенный по
адресу: _____

с находящимся на нем незавершенным строительством *(при наличии)*, в
обеспечение исполнения обязательств по договору о предоставлении гарантии в
рамках реализации проекта строительства "_____"
(наименование РП).

Указанный земельный участок находится на праве собственности/на праве
долгосрочного землепользования ТОО "_____" *(Уполномоченная
компания)* на основании договора купли-продажи/аренды земельного участка от
"___" _____ 20__ г., является неделимым/делимым, назначение:
_____.

Предоставить полномочия директору/генеральному директору/ президенту/
ТОО "_____" *(Уполномоченная компания)* _____
(ФИО) на заключение Договора залога земельного участка вместе с объектом
незавершенного строительства с Единым оператором жилищного строительства.

Единственный участник ТОО "_____"
(наименование Уполномоченной компании)

ТОО/АО "_____"
(наименование Застройщика)

_____ ФИО
подпись